



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

**UPUTE ZA PODNOŠENJE ZAHTJEVA
ZA PREGLED I POTVRĐIVANJE
GEODETSKOG ELABORATA
IZRAĐENOG U ANALOGNOM OBLIKU
I SADRŽAJ DIGITALNOG ZAPISA (CD-a)**

Ver. 1.0

Sukladno članku 79. Pravilnika o geodetskim elaboratima (NN 59/2018) (u daljnjem tekstu: Pravilnik) Zahtjev za pregledavanje i potvrđivanje geodetskog elaborata (u daljnjem tekstu: Zahtjev) podnosi ovlaštena osoba iz članka 43. Pravilnika ili službenik katastarskog ureda koji je izradio elaborat.

Obrazac Zahtjeva možete preuzeti na poveznici <https://dgu.gov.hr/podnesite-zahtjev-91/91>

Ovaj Zahtjev popunjava se samo kada se Zahtjev predaje u katastarski ured i njemu prilaže geodetski elaborat izrađen u analognom obliku.

 REPUBLIKA HRVATSKA Državna geodetska uprava	
--	---

Podnositelj zahtjeva _____ (ime i prezime/naziv pravne osobe) _____ (ulica, poštanski broj i mjesto) _____ (kontakt – telefon/mobitel) _____ (OIB) _____ (e – mail)	<table border="1"><tr><td>Državna geodetska uprava Područni ured za katastar</td></tr><tr><td>Odjel za katastar nekretnina</td></tr><tr><td>Ispostava (za katastar nekretnina)</td></tr></table>	Državna geodetska uprava Područni ured za katastar	Odjel za katastar nekretnina	Ispostava (za katastar nekretnina)
Državna geodetska uprava Područni ured za katastar				
Odjel za katastar nekretnina				
Ispostava (za katastar nekretnina)				

ZAHTJEV
za pregled i potvrđivanje geodetskog elaborata

koji je izrađen u svrhu: _____

Katastarska općina: _____
Katastarske čestice: _____

Glavna knjiga: _____

Katastarske čestice u zemljišnoj knjizi: _____

ZK stanje: _____
Metoda izrade: _____
Potreba: _____

Broj elaborata izvoditelja: _____

Investitor: _____

Napomena: _____

(mjesto i datum)

(podnositelj zahtjeva)

Napomenom iz tarifnog broja 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, br. 8/17., 37/17. i 129/17.), na zahtjeve, molbe, prijedloge, prijave i druge podneske, pristojba po tarifnom broju 1. ne plaća se za podneske pred tijelima državne uprave.
Upravna pristojba po tarifnom broju 46. Tarife upravne pristojbe Uredbe o tarifi upravnih pristojbi naplaćuje se u iznosu od 70,00 kn.

U slučaju izrade geodetskog elaborata u Sustavu digitalnih geodetskih elaborata (SDGE) Zahtjev se podnosi na način opisan dokumentom **Upute OSS ovlaštenici** kojeg možete preuzeti na poveznici <https://dgu.gov.hr/sustav-digitalnih-geodetskih-elaborata-sdge/4836> i njemu se prilaže geodetski elaborat u digitalnom obliku.

Geodetski elaborati sukladno članku 6. Pravilnika mogu biti izrađeni u svrhu:

SIFRA	NAZIV
E1	Diobe ili spajanje katastarskih čestica
E2	Provedba lokacijske dozvole
E3	Provedba rješenja o utvrđivanju građevne čestice
E4	Provedba građevinske dozvole, odnosno drugog akta na temelju kojega je izgrađena građevina
E5	Provedba urbanističkog plana uređenja ili prostornih planova područja posebnih obilježja
E6	Provedba prostornog plana uređenja grada, odnosno općine i generalnog urbanističkog plana, kada se određuje zemljište koje je vlasnik dužan prenijeti u vlasništvo jedinice lokalne samouprave
E7	Određivanje vlasništva zemljišta sukladno posebnim zakonima o poljoprivrednom zemljištu i šumama prema granicama građevinskog područja određenom važećim ili ranije važećim prostornim planom
E8	Provedba prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obaveza donošenja urbanističkog plana uređenja
E9	Evidentiranje pomorskog ili vodnog dobra
E10	Spajanje cijelih katastarskih čestica spajanja cijelih katastarskih čestica na kojima je izgrađena postojeća zgrada
E11	Evidentiranje, brisanje ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama
E12	Evidentiranje podataka o zgradama ili drugim građevinama evidentiranih načinom uporabe zemljišta izgrađeno zemljište
E13	Evidentiranje ili promjene podataka o načinu uporabe katastarskih čestica
E14	Evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica
E15	Evidentiranje međa uređenih u posebnome postupku
E16	Provedbe rješenja o povratu zemljišta donesenog na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine za neizgrađeno građevinsko zemljište
E17	Provedba sudskih presuda o utvrđivanju prava vlasništva, za neizgrađeno građevinsko zemljište
E18	Provedba u zemljišnoj knjizi
E19	Izmjere postojećeg stanja radi ispravljanja zemljišne knjige
E20	Ispravljanje propusta u održavanju katastra
E21	Ispravljanje podataka katastarskog plana, katastarske izmjere ili tehničke reambulacije
E22	Ispravljanje nedostataka na katastarskom planu
E23	Promjena područja i granica katastarskih općina
E24	Evidentiranje izvedenog stanja ceste

Kod unosa podataka o elaboratu unosi se i ZK stanje, Metoda izrade i Potreba stoga je i te podatke potrebno popuniti u obrascu Zahtjeva.

Unos podataka o elaboratu	
Vrsta elaborata*:	Geodetski elaborat - prema novom pravilniku
	Geodetski elaborat
Broj elaborata izvoditelja:	
Broj primjeraka:	
ZK stanje*:	Dvostruko KT i ZK stanje
Metoda izrade*:	Uklop
Potreba*:	Održavanje katastra nekretnina

Za ZK stanje je moguće odabrati: Nema ZK stanja (kada je katastarska općina u BZP i ne izrađuje se novo stanje za ZK), Istovjetno KT i ZK stanje, Uvjetno istovjetno KT i ZK stanje i Dvostruko KT i ZK stanje.

Uvjetno istovjetno KT i ZK stanje znači da stanje podatka za konkretno odabranu katastarsku česticu ili više njih u trenutku izrade elaborata odnosno njegovog pregleda i potvrđivanja nije identično u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi (npr. neprovedeni elaborati u zemljišnoj knjizi ili u katastarskom operatu ili nije moguće utvrditi čime je razlika uzrokovana te nije izrađen elaborat da se to stanje otkloni).

Dvostruko KT i ZK stanje znači da brojevi katastarskih čestica u katastarskom operatu ne odgovaraju brojevima katastarskih čestica u zemljišnoj knjizi (zemljišnoknjižne oznake čestica) (nije izvršena obnova zemljišne knjige temeljem podataka katastarskog operata).

U slučajevima kada je zemljišna knjiga ne postoji ili je stavljena van snage odabire se Nema ZK stanja i pri tome je prijavni list i kopija katastarskog plana identična onima za katastar.

Za Metodu izrade je moguće odabrati: Preklop, Uklop, Preklop i uklop.

Za Potrebu je moguće odabrati: Održavanje katastra nekretnina, Postupno osnivanje katastra nekretnina, Provođenje promjena u katastru zemljišta.

Potreba Održavanje katastra nekretnina odabire se za one katastarske općine koje su u BZP-u.

Potreba Postupno osnivanje katastra nekretnina odabire se za one katastarske općine za koje će ravnatelj Državne geodetske uprave donijeti odgovarajuću Odluku sukladno Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretnina.

Digitalni zapis (CD) sa izrađenim sastavnim dijelovima geodetskog elaborata koji se na pregled i potvrđivanje uz Zahtjev prilaže u analognom obliku

Sukladno članku 92. Pravilnika elaboratu izrađenom u analognom obliku prilaže se digitalni zapis (CD) sa izrađenim sastavnim dijelovima geodetskog elaborata sukladno tehničkim specifikacijama iz članka 39. Pravilnika.

Nazivi sastavnih dijelova elaborata unutar ZIP datoteke definirani su prema shemi:

























Naziv sastavnog dijela elaborata: RRRR GGGG-BBB – *Sastavni dio elaborata (vidi tablicu u Sastavni dijelovi elaborata)

RRRR - registarski broj izvoditelja; za digitalno predane elaborate generira se automatski u SDGE, a za analogno predane elaborate izvoditelji ručno upisuju 9999


GGGG - godina izrade elaborata iz Upisnika izvoditelja

BBB - broj / oznaka elaborata iz Upisnika izvoditelja

Primjer sadržaja datoteke na CD-u:

-  9999 2016-177 - 01.1 Naslovna KT - A3.pdf
-  9999 2016-177 - 01.2 Naslovna ZK - A3.pdf
-  9999 2016-177 - 02.1 Sadržaj KT - A3.pdf
-  9999 2016-177 - 02.2 Sadržaj ZK - A3.pdf
-  9999 2016-177 - 03.1 KASTAV ZIS 2017-0000618 201806291257 - SPP.dxf
-  9999 2016-177 - 03.2 KASTAV ZIS 2017-0000618 201806291257 - SPP - Potvrda podaci.pdf
-  9999 2016-177 - 03.3 Potvrda o kućnom broju zgrade.pdf
-  9999 2016-177 - 03.7 Ostali službeni podaci.pdf
-  9999 2016-177 - 04.1 Popis koordinata.pdf
-  9999 2016-177 - 04.2 Popis koordinata - za održavanje.csv
-  9999 2016-177 - 05.1 Skica izmjere 500.pdf
-  9999 2016-177 - 05.2 Skica izmjere 500.dxf
-  9999 2016-177 - 06.1 Iskaz površina KT.pdf
-  9999 2016-177 - 06.2 Iskaz površina ZK.pdf
-  9999 2016-177 - 07.1 Prijavni list KT.pdf
-  9999 2016-177 - 07.2 KKP 500 - SPP.pdf
-  9999 2016-177 - 07.3 KKP 500 - PNS.pdf
-  9999 2016-177 - 08.1 Prijavni list ZK.pdf
-  9999 2016-177 - 10.1 Izvješće o izrađenom elaboratu.pdf
-  9999 2016-177 - 10.2 Izvješće o izrađenom elaboratu - Obavijesti susjedne.pdf
-  9999 2016-177 - 10.3 Izvješće o izrađenom elaboratu - Pozivi predmetne.pdf
-  9999 2016-177 - 10.5 Izvješće o izrađenom elaboratu - Povratnice.pdf
-  9999 2016-177 - 11. Dokument - temelj za izradu elaborata.pdf
-  9999 2016-177 KASTAV ADGE 201807032300.zip

ZIP datoteka koja sadrži sve sastavne dijelove imenuje se na način:

 9999 2016-177 KASTAV ADGE 201807032147.zip

gdje se iza polja BBB upisuje ime katastarske općine, oznaka ADGE (analogno izrađeni elaborat čiji sastavni dijelovi su predani u digitalnom obliku na CD-u), GGGGMMDDHHMM

Tablica sastavnih dijelova elaborata:

Sastavni dio elaborata
01.1 Naslovna stranica za katastar A3
01.2 Naslovna stranica za zemljišnu knjigu A3
02.1 Sadržaj za katastar A3
02.2 Sadržaj za zemljišnu knjigu A3
03.1 Službeni podaci (DKP) u dxf formatu
03.2 Potvrda o izdanim podacima
03.3 Potvrda o kućnom broju zgrade
03.4 Potvrda rezervacije brojeva katastarskih čestica
03.5 Identifikacija čestica
03.6 Kopija katastarskog plana (ZK oznaka čestica)
03.7 Ostali službeni podaci
04.1 Popis koordinata
04.2 Popis koordinata - za održavanje
05.1 Skica izmjere
05.2 Skica izmjere DXF
06.1 Iskaz površina katastarsko stanje
06.2 Iskaz površina zemljišnoknjižno stanje
06.3 Identifikacija
07.1 Prijavni list za katastar
07.2 Kopija katastarskog plana SPP
07.3 Kopija katastarskog plana PNS
07.4 Kopija katastarskog plana - za održavanje

08.1 Prijavni list za zemljišnu knjigu
08.2 Kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) SPP
08.3 Kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) PNS
08.4 Kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) DXF
10.1 Izvješće o izrađenom elaboratu
10.2 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Obavijesti susjedne
10.3 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Pozivi predmetne
10.4 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Suglasnosti nositelja prava
10.5 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Povratnice
10.6 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Popis k.č. u pomorskom dobru
10.7 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Popis k.č. u vodnom dobru
10.8 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Ostali prilozi
10.2 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Javni poziv
10.3 Izvješće o izrađenom elaboratu - prilog, Ostali prilozi ceste
11. Dokumenti i akti na temelju kojih je izrađen elaborat
11.1 Odluka o javnoj cesti
11.2 Očitovanje upravitelja javne ceste
11.3 Popis ulica (RPJ-6)
11.4 Odluka o nerazvrstanoj cesti
11.5 Izvod iz Registra NC
11.6 Očitovanje nositelja prava nerazvrstane ceste
12. Potvrde o usklađenosti elaborata s dokumentima na temelju kojih su izrađeni