

Odgovori na pitanja zaprimljena na stranici info@dgu.hr

1. **Vezano za postupanja sukladno izmjenama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina kod izrade geodetskih elaborata, mogu li se pozivi na obilježavanje, za stranke koju žive u zajedničkom kućanstvu, odnosno na istoj adresi (supružnici, roditelji i djeca...), poslati u jednoj kuverti budući je omogućena posredna dostava i da li bi se to smatralo kao uredna dostava.**
2. **Ukoliko na predmetnoj/susjednoj čestici imamo ljude u rodnom srodstvu (recimo brat/sestra) i ukoliko znam da je recimo brat nedostupan, poslovni put itd, da li se prihvaća da sestra potpise za njega izvješće o međama(uz takvu napomenu), a bez da ga posebno zovem na obilježavanje, odnosno bez slanja pismena?**

Dokaz o obavljenoj dostavi poziva prilaže se geodetskom elaboratu i to samo za one osobe koje se nisu odazvale na obilježavanje.

Za osobe koje su se odazvale pozivu, u izvješću se iskazuju podaci o osobama.

Za osobe koje se nisu odazvale pozivu, upisuju se podaci o osobama na temelju podataka iz službenih evidencija uz navođenje da su uredno pozvane (dokaz dostavnica/povratnica).

Slijedom navedenoga, potrebno je upućivati pojedinačne pozive i svima kojima se dostava može izvršiti.

3. **Molim Vas očitovanje u vezi pregleda i potvrđivanja Geodetskih elaborata. Mogu li GE koji su izrađeni u SDGE-u prije stupanja na snagu novog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina te u sklopu kojih su poslani pozivi i obavijesti o predočavanju elaborata sukladno prijašnjem ZDIKN biti potvrđeni od strane nadležnih Katastarskih ureda? Da li je potrebno ponovno pozivati osobe na obilježavanje granica k.č. sukladno novom Zakonu?**

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine br. 152/24) stupio je na snagu 1. siječnja 2025.

Katastarski uredi će za pregled i potvrđivanje geodetskih elaborata primjenjivati propis koji je vrijedio u vrijeme zaprimanja zahtjeva za pregled i potvrđivanje.

Ako je zahtjev za pregled i potvrđivanje geodetskog elaborata predan nakon 1. siječnja 2025., geodetski elaborat se može potvrditi kao tehnički ispravan ako sadrži dokaze o pozivanju osoba na obilježavanje granica katastarskih čestica.

Ukoliko je riječ o nekom specifičnom slučaju molim obratiti se nadležnom katastarskom uredu.

4. **Imam pitanje u vezi slanja poziva na teren nositeljima susjednih čestica. Da li se nositeljima prava na susjednim kat. česticama za koje smo sigurni da će primiti poziv (ministarstva, uredi državnih uprava, javna poduzeća, Županijske uprave za ceste, Hrvatske vode) može poslati poziv kao i dosada (sa narančastom povratnicom) ili i njima treba slati pozive sa povratnicom za posrednu dostavu?**
5. **Da li je posredna dostava unutar RH od sada obavezan način slanja pismena? Odnosno, da li i dalje možemo slati "narančaste" povratnice? Ako nije, u kojima slučajevima je moramo koristiti?**

Upućujemo Vas da dostavu poziva na obilježavanje, u okviru izrade geodetskog elaborata, izvršite u skladu s čl. 73a ZDIKN.

Ukoliko geodetskom elaboratu priložite “narančastu povratnicu” da je poziv za obilježavanje uručen, mišljenja smo da se dostava poziva može smatrati izvršena.